

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
CIUPERCENII NOI
JUDETUL DOLJ

HOTARARE

privind stabilirea impozitelor și a taxelor locale pentru anul 2016

Avind în vedere referatul domnului Pana Petre avind functia de inspector la compartimentul impozite si taxe locale prin care propune aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2016;

În temeiul art.45 alin.1 și 2 lit c din Legea administrației locale nr. 215/2001 cu modificările și completările ulterioare, Având în vedere dispozițiile următoarelor acte normative: Legea 227/2015 privind Codul fiscal pentru anul 2016, Legea nr.2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, Legea 351/2001 privind amenajarea teritoriului național- Secțiunea a IV-a, cu modificările ulterioare.

În temeiul art. 46 alin (1) din Legea nr.215/2001 ,republicata ,privind administratia publica locala:

HOTARASTE :

Art. 1 Consiliul local al comunei Ciupercenii Noi, judetul Dolj aproba impozitele si taxele locale pentru anul 2016 ,completare la HCL nr.72/09.09.2015,dupa cum urmeaza:

STABILIRIA ZONĂRII ÎN CADRUL LOCALITĂȚILOR

- 1) Legea 351/2001. Ierarhizarea funcțională a localităților urbane și rurale.
 - a) Rangul O – Capitala României, municipiu de importanță europeană,
 - b) Rangul I – municipii de importanță națională, cu influență potențială la nivel european,
 - c) Rangul II – municipii de importanță interjudețeană, județeană sau cu rol de echilibru în rețeaua de localități,
 - d) Rangul III – orașe,
 - e) Rangul IV – sate reședință de comune,
 - f) Rangul V- sate componente ale comunelor și sate aparținând municipiilor și orașelor.

In privința comunei Ciupercenii Noi : satul Ciupercenii Noi se încadrează în rangul IV- sate reședință de comune, satul Smirdan se încadrează în rangul V- sate componente ale comunelor,

3. Numărul zonelor din intravilanul localităților poate fi egal sau diferit de numărul zonelor din extravilanul localităților,
4. Identificarea zonelor atât în intravilanul, cât și în extravilanul localităților se face prin literele: A, B, C și D.
5. Având în vedere zona terenurilor din intravilan și extravilan conform HCL 72/09.09.2015, propun menținerea acestei zonări și pentru anul 2016.
6. Zona terenului intravilan în comuna Ciupercenii Noi se află în anexa nr. 1.
7. Zona terenului extravilan în comuna Ciupercenii Noi se află în anexa nr. 2

8. Zonarea terenului in intravilanul localitatii este A,B si C conform art.465 alin.3
 9. Zonarea terenului in extracilanul localitatii este A,B,C si D conform art.465 alin.7

TITLUL IX/ LEGEA 227/2015
IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
STABILIREA NEVELURILOR IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE

IMPOZIT/TAXA CLADIRI

Art.457-Calculul impozitului pe cladirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

Art.457 al.1)- Pentru cladirile rezidențiale și cladirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08 %- 0,2 %, asupra valorii impozabile a cladirii. Cota impozitului pe cladiri se stabilește prin hotărîre a consiliului local. **Propun cota de impozit de 0,08 % la valoarea impozabilă.**

Art.457 al.2.- Valoarea impozabilă a cladirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare ,exprimată în lei/mp din tabelul următor:

Valoare impozabilă lei/mp

Tipul Clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire(condiții cumulate)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tyratament termic și/sau chimic	1.000	600
B.Clădire cu pereții exteriori din lemn. Din piatră naturală,din cărămidă nearsă,din vâlătuci sau din oricare alte materiale nesupuse unui tratament termic și /sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din oricare alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75

Art.457 al.6)- Valoarea impozabilă a căldirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinată, cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Rangul localității

Zona în cadrul localității	0	I	II	III	IV	V
----------------------------	---	---	----	-----	----	---

A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Art.457 al.8)- Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- Cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință,
- Cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință,
- Cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art.458- al.1- Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii rezultată dintr-un raport de evaluare. **Propun pentru anul 2016 cota de 0,2 %.**

Art.458 al.3- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.460- Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice.

Art.460 al.1-Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/impozitul /taxa pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%--0,2% asupra valorii impozabile a cladirii. **Propun cota de 0,08%.**

Art.460 al.2-Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii. **Propun cota de 0,2 %.**

Art.460 al.3-Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice,utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.**

Art.460 al.8-În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, **cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.**

Art.462- Plata impozitului pe clădiri se face anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. **Propun o bonificație de 10%.**

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art.465- Calculul impozitului/taxei pe teren.

Art.465 al.1-Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Art.465 al.2- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nivelurile impozitului /taxei, pe ranguri de localități lei/ha

Zona în cadrul localității	0	I	II	III	IV	V
A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	711-1788	569-1422
B	6878-17194	5199-12998	4215-10538	3558-8894	569-1422	427-1068
C	5199-12998	3558-8894	2668-6670	1690-4226	427-1068	284-710
D	3558-8894	1690-4226	1410-3526	984-2439	278-696	142-356

Pentru satul Ciuperceii Noi propun nivelul impozitului/taxei pentru terenul din intravilan, la categoria de folosință terenuri cu construcții, după cum urmează:

pentru zona A- 711 lei/ha,
pentru zona B-569 lei/ha,
pentru zona C- 284 lei/ha.

Pentru sat Smiradan propun nivelul impozitului /taxei pentru terenul din intravilan, la categoria de folosință terenuri cu construcții, după cum urmează:

zona A- 569 lei/ha,
zona B-427 lei/ha,
zona C- 284 lei/ha.

Art.465 al.3-În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul alăturat:

Nr. crt	Zona Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneată	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Art.465 al.5-Sumele din tabelul de mai sus se înmulțesc cu coeficientul de corecție prevăzut în tabelul alăturat:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00

III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Art.465 al.7-În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 al.6.

Nr crt	Categoria de folosință	Impozit(lei)	Propun
1	Teren cu construcții	22-31	22
2	Teren arabil	42-50	42
3	Pășune	20-28	20
4	Fâneata	20-28	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	48-55	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.6.1	48-56	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure, sau alt teren cu vegetație forestieră	8-16	8
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26-34	26

Art.467 al.1 – impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art.467 al.2- pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%. **Propun ca această bonificație să fie de 10%.**

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470-Calculul impozitului

Art.470 al.1- Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol,

Art.470 al.2- În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cc sau fracțiune din aceasta
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică până la 1600 cc, inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate de peste 1600 c c	9
3	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601cc și 2000cc inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001c c și 2600 c c inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 cc și 3000 cc inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001 cc	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18

Art.472 al.1- Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv,
Art.472 al.2- Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv. **Propun ca această bonificație să fie de 10%.**

CAPITOLUL V – Legea 227/2015

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.474al.1-Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Program lei	Propun lei
a) Până la 150 mp, inclusiv	5-6	5
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	6-7	6
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	7-9	8
d) între 501 mp și 750 mp, inclusiv	9-12	10
e) între 751 mp și 1000 mp, inclusiv	12-14	12
f) peste 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	12+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp

Art.474 al.2- taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este **egală cu 50% din taxa stabilită conform al.1**

Art.474 al.3- Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este **egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale,**

Art.474 al. 4- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv. **Propun ca această taxa să fie stabilită la suma de 13 lei,**

Art.474 al.5- Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală **cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții,**

Art.474 al.6- Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.5 este **egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție,**

Art.474 al.8- Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală **cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale,**

Art.474 al.9- Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală **cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate,**

Art.474 al.12- Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă

autorizație de construire, este egală cu **3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier,**

Art.474 al.13- Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi,căsuțe sau rulote ori campinguri este egală **cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție,**

Art.474 al.14- Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri,containere,tonete,cabine,spații expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție. **Propun ca această taxa să fie în sumă de 8 lei.**

Art.474 al.15 – Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă,canalizare,gaze,termice,energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord. **Propun ca această taxă să fie în sumă de 11 lei.**

Art.474 al.16-Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa este în sumă de până la 9 lei, inclusiv. **Propun ca această taxa să fie în sumă de 8 lei.**

Art.475 al.1- Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare de se stabilește până la 20 lei, inclusiv. **Propun ca această taxa să fie în sumă de 15 lei.**

Art.475 al.2-Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește de până la 80 lei.

Propun ca această taxa să fie în sumă de 50 lei.

Art.478 al.1- Orice persoană care utilizează un panou,un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate datorează plata taxei anuale către bugetul local.

Art.478 al.2- **Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate** se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei, inclusiv. **Propun ca această taxă să fie de 30 lei.**

b) În cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei, inclusiv. **Propun ca această taxa să fie în sumă de 20 lei.**

Art.481 al.1- **Impozitul pe spectacole,** se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Art. 481 al.2-consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a.până la 2% pentru spectacolul de teatru,balet,operă,operetă,concert filarmonic sau altă manifestare muzicală,prezentarea unui film la cinematograf,un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională. **Propun ca această taxa să fie în sumă de 1%.**

b. până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a.
Propun ca acesată taxă să fie în sumă de 3%.

Art.484- TAXE SPECIALE

Taxă pentru eliberarea anchetel sociale- **7 lei**

Taxă eliberări adeverințe- **1 lei**

Taxă eliberări acte stare civilă:

Act naștere- **2 lei**

Act căsătorie- **7 lei**

Act deces- **1 lei**

Taxă eliberat bilet de proprietate animale:

Pentru animale sub 2 ani- **2 lei/cap**

Pentru animale peste 2 ani- **5 lei/cap**

Taxă dosar pensie – **3 lei**

Taxă eliberat copii acte administrative- **2 lei**

Taxă pentru eliberarea unei copii de pe planurile cadastrale sau alte planuri este de

28 lei/mp sau fracțiune de mp.

Taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice este de- **13 lei/zi.**

Taxă eliberare copii acte stare civilă – **2 lei**

Taxă târg – **1,5 lei/mp/zi**

Taxă comerț stradal: **100 lei/lună, 25 lei/săptămână, 7 lei/zi**

Taxă parcare -**10 lei/zi**

Taxă însămânțări artificiale -**27 lei**

Taxă pășune- **400 lei/ha**

Chirie pentru spații de locuit-conform contractelor de închiriere întocmite respectând actele normative în vigoare,

Chirii pentru terenuri concesionate- **0,5 lei/mp**

Taxă xerox – **0,5 lei/pag**

Concesiuni-conform contractelor de concesionare

Spații închiriate în scop lucrativ- **1 euro/mp/lună**

Taxare vidanță: - în localitate și sat aparținător- **PF 80 lei/cursă, PJ 150 lei/cursă**
- pentru alte localități : sub 20 km- **PF 150 lei/cursă, PJ**

200/lei/cursă,

peste 20 km –PF 150lei/cursă + 2,5

lei/km,

- PJ 200 lei/cursă + 2,5

lei/km,

Taxare buldoexcavator: - în localitate și sat aparținător- **100 lei/ ora**

- în alte localități – **PF 100 lei/oră + 2,5 lei/km, PJ 120**

lei/oră+2,5 lei/km

Taxare mijloace de transport : **2,5 lei/km, sau 60 lei/oră pentru transport în intravilan și extravilan material lemnos.**

Taxare Trakar DAF: **150 lei/oră de funcționare în localitatea de reședință, 3,5 lei/km pentru persoanele fizice , 4 lei/km pentru persoanele juridice.**

Taxe cămin cultural: -**chirie pentru nunți, botez-1500 lei,- chirie pentru discotecă,majorat, mese festive și alte evenimente- 500 lei, -chirie pentru spectacole – 100 lei/oră.**

Nota 1. Din taxa de garanție se va recupera contravaloarea obiectelor de inventar distruse sau pierdute în timpul folosirii acestora de către cei care le utilizează,precum și pagubele aduse la

sala. Daca prejudiciul nu se acopera se va recupera de la persoana care foloseste sala sau bunurile inchiriate.

Nota 2 : Inchirierea Caminului cultura pentru discoteca nu se va face in zilele de simbata sau duminica cind sunt nunti programate.

Nota 3.: Pentru festivitatile organizate de unitatea administrative teritoriala nu se percep taxe.

Conform art.266 alin5 si 6 din Legea nr.207/2015 hotaraste anularea creantelor fiscale la data de 31.12.2015 in suma de pina la 40 lei.

Art.2. Primarul si compartimentul impozite si taxe locale vor aduce la indeplinire prezenta hotarare.



Nr. 116.

Cotrasemneaza,
Secretar,

Adoptata astazi : 21.12.2015